**РЕШЕНИЕ**

**заочного голосования членов ТСЖ «ПРОСТОР»**

**на очередном годовом общем собрании 17.02 - 18.02 2018 года**

**по вопросам, поставленным на голосование**

Наименование собственника (представителя) помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ФИО, наименование юридического лица-собственника помещения, реквизиты доверенности представителя

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права собственности: дата выдачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Номер, дата государственной регистрации права № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № помещения(квартиры) | Общая площадь помещения, кв. м | Доля в праве собственности, кв. м | Количество голосов(1 кв. м = 1 голос) |
|  |  |  |  |

1.Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ за 2017 год.

 «За» «Против» «Воздержался»

2. Утвердить действующий тариф на техобслуживание общего имущества многоквартирного дома за
 1 кв.м. общей площади в размере 12 рублей 00 копеек ежемесячно на основании сметы расходов, (не включая коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества дома).

 «За» «Против» «Воздержался»

3. Утвердить новый тариф на вывоз бытового мусора за 1 кв. м. общей площади в размере
1 рубль 50 копеек ежемесячно на основании сметы расходов с 2018 года.

 «За» «Против» «Воздержался»

4. Утвердить новый тариф на ежемесячное обслуживание лифтового хозяйства за 1 кв. м. общей площади в размере: 1 этаж - 2 рубля; 2-10 этаж - 4 рубля на основании сметы расходов с 2018 года.

 «За» «Против» «Воздержался»

5. Утвердить новый размер членских взносов с помещения члена ТСЖ с 2018 года – 30 рублей.

 «За» «Против» «Воздержался»

6. Разрешить выполнение работ по замене всех металлических трубопроводов и запорной арматуры горячего водоснабжения в подвальных помещениях из средств «Содержание общего имущества».

 «За» «Против» «Воздержался»

7. Разрешить закупку материалов для замены всех металлических трубопроводов и запорной арматуры горячего водоснабжения в подвальных помещениях из средств резервного фонда.

 «За» «Против» «Воздержался»

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Уважаемые члены ТСЖ «ПРОСТОР»!**

**Будьте внимательны при заполнении бюллетеня для голосования!**

Своё решение по каждому вопросу Вы должны выразить, отметив только один из 3 вариантов любым знаком (галочка, крестик и др.)

Ваш голос по поставленным на голосовании вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

- не проставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;

- если решение члена ТСЖ по поставленным вопросам не подписано;

- если к решению представителя члена ТСЖ не приложена доверенность на представительство.

Сведения о представителе собственника помещения (члена ТСЖ) заполняются только в случае наличия у последнего доверенности, удостоверенной нотариально либо организацией, в которой доверитель (собственник помещения) работает или учиться, или администрацией стационарного лечебного учреждения в котором он находиться на излечении.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами с приложением печати этой организации.

Представленный Вам бюллетень для голосования, должен быть заполнен и передан по адресу:
г. Таганрог, ул. Чехова, 346, помещение правления ТСЖ «ПРОСТОР» 17 февраля 2018 года (суббота)
с 11-00 до 18-00 без перерыва, 18 февраля 2018 года (воскресенье) с 10-00 до 18-00 без перерыва**.**

***Благодарим за участие в общем собрании!***