

## РЕШЕНИЕ

**собственника помещения на общем собрании членов ТСЖ «ПРОСТОР» в многоквартирном доме (МКД),  
проводимом в форме заочного голосования 31.01.2025 - 02.02.2025 года**

Вид собрания – годовое. Адрес МКД: 347933, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 346.

Собственник (представитель собственника) \_\_\_\_\_  
(ФИО полностью, наименование юридического лица и номер ОГРН,

дата и № доверенности представителя, доверенность прилагается к решению)

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: \_\_\_\_\_  
(свидетельство, выписка ЕГРН, договор и т.п.)

дата выдачи: \_\_\_\_\_ серия и № \_\_\_\_\_

№ помещения (квартиры)	Общая площадь помещения, кв. м	Доля в праве собственности, кв. м	Количество голосов (1 кв. м = 1 голос)

### Вопросы, поставленные на голосование:

1. Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ за 2024 год.

«За»  «Против»  «Воздержался»

2. Утвердить с 01.01.2025 года тариф на техобслуживание общего имущества МКД за 1 кв.м. общей площади в размере 16 рублей 00 копеек ежемесячно на основании сметы расходов (не включая коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества дома).

«За»  «Против»  «Воздержался»

3. Утвердить с 01.01.2025 года тариф на ежемесячное обслуживание лифтового хозяйства за 1 кв. м. общей площади в размере: 1 этаж - 2 рубля 90 копеек; 2-10 этаж - 5 рублей 80 копеек на основании сметы расходов.

«За»  «Против»  «Воздержался»

4. В случае повышения МРОТ в РФ до момента утверждения нового штатного расписания, производить доплату сотрудникам ТСЖ «ПРОСТОР», чья заработная плата окажется ниже МРОТ до момента проведения очередного общего собрания членов ТСЖ.

«За»  «Против»  «Воздержался»

5. Утвердить количество членов правления в составе нового правления ТСЖ – 5 человек.

«За»  «Против»  «Воздержался»

6. Избрать в состав правления ТСЖ на два года следующих членов правления (ЧП):

Гордейко В.В. (ЧП 13-25 г.) «За»  «Против»  «Воздержался»

Козлова Д.С. (дочь ЧП 07-21 г.) «За»  «Против»  «Воздержался»

Корниенко Д.О. (собств. кв. № 343) «За»  «Против»  «Воздержался»

Лях М.А. (ЧП 09-25 г.) «За»  «Против»  «Воздержался»

Обломий А.В. (ЧП 11-15 г.) «За»  «Против»  «Воздержался»

Петров В.Н. (ЧП 7-9, 13-25 г.) «За»  «Против»  «Воздержался»

Чуженков В.С. (ЧП 23-25 г.) «За»  «Против»  «Воздержался»

7. Определить местом для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные стенды на 1-ом этаже в каждом подъезде МКД.

«За»

«Против»

«Воздержался»

8. Определить местом хранения документов общего собрания – помещение правления ТСЖ «ПРОСТОР».

«За»

«Против»

«Воздержался»

Подпись \_\_\_\_\_

Дата: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.

**Будьте внимательны при заполнении бюллетеня для голосования!**

Своё решение по каждому вопросу Вы должны выразить, отметив только один из 3 вариантов любым знаком (галочка, крестик и др.)

Представленный Вам бюллетень для голосования, должен быть заполнен и передан по адресу: 347933, г. Таганрог, ул. Чехова, 346, помещение правления ТСЖ «ПРОСТОР»:

31 января 2025 года (пятница) с 11-00 до 18-00 без перерыва;

1 февраля 2025 года (суббота) с 10-00 до 18-00 без перерыва;

2 февраля 2025 года (воскресенье) с 10-00 до 14-00 без перерыва.